



SCHLITT INGENIEURE GmbH

Im Erlig 1 - 63500 Seligenstadt Telefon: 0 61 82 - 82 47 0
email@schlitt-ingenieure.de Telefax: 0 61 82 - 82 47 19

Bauvorhaben: Neubau Wohnbebauung mit Integration des Bestandsgebäudes Babenhäuser Straße 36
13 Wohneinheiten mit 20 Stellplätzen
Babenhäuser Straße 36 + 38, 63533 Mainhausen
Gemarkung Zellhausen, Flur 1,
Flurstücke 144+145/1+158+159+200

Bauherr: Firma Bab3638 GmbH
vertreten durch Hardy Ruppert
Rhönstraße 3, 63533 Mainhausen - Zellhausen

Bauteil: Vorhaben- und Erschließungsplan

Plan-Nr.: 23043-VE-1 Maßstab: 1:100 Datum: 16.07.2025



SCHLITT INGENIEURE GmbH

Im Erlig 1 - 63500 Seligenstadt Telefon: 0 61 82 - 82 47 0
email@schlitt-ingenieure.de Telefax: 0 61 82 - 82 47 19

Bauvorhaben: Neubau Wohnbebauung mit Integration des Bestandsgebäudes Babenhäuser Straße 36
13 Wohneinheiten mit 20 Stellplätzen
Babenhäuser Straße 36 + 38, 63533 Mainhausen
Gemarkung Zellhausen, Flur 1,
Flurstücke 144+145/1+158+159+200

Bauherr: Firma Bab3638 GmbH
vertreten durch Hardy Ruppert
Rhönstraße 3, 63533 Mainhausen - Zellhausen

Bauteil: VEP - Grundriss Obergeschoss

Plan-Nr.: 23043-BA-02 Maßstab: 1:100 Datum: 05.08.2025



SCHLITT INGENIEURE GmbH

Im Erlig 1 - 63500 Seligenstadt
email@schlitt-ingenieure.de
Telefon: 0 61 82 - 82 47 0
Telefax: 0 61 82 - 82 47 19

Bauvorhaben: Neubau Wohnbebauung mit Integration des Bestandsgebäudes Babenhäuser Straße 36
13 Wohneinheiten mit 20 Stellplätzen
Babenhäuser Straße 36 + 38, 63533 Mainhausen
Gemarkung Zellhausen, Flur 1,
Flurstücke 144+145/1+158+159+200

Bauherr: Firma Bab3638 GmbH
vertreten durch Hardy Rupprecht
Rhönstraße 3, 63533 Mainhausen - Zellhausen

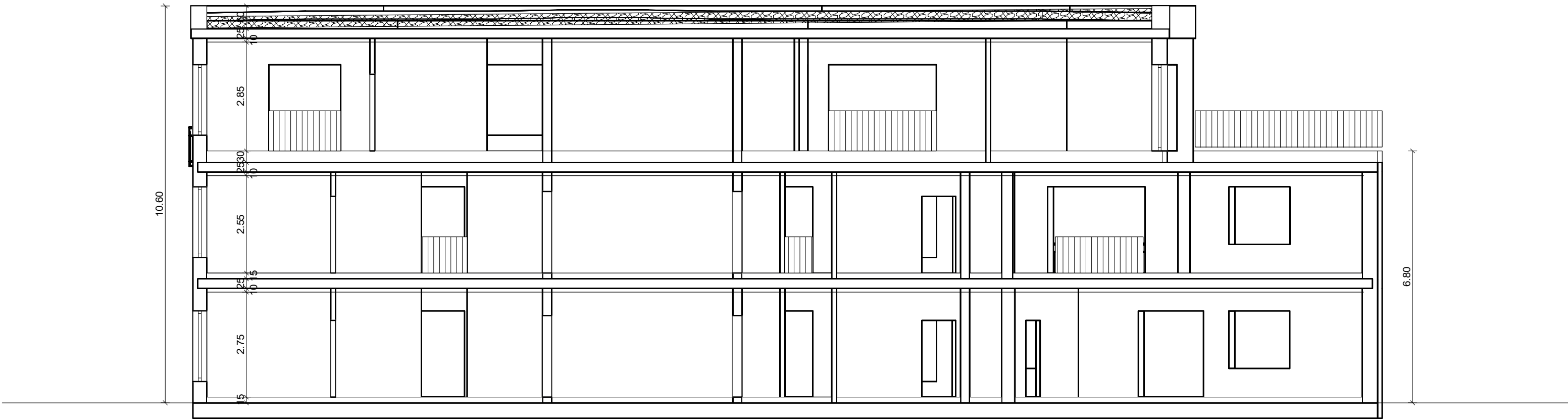
Bauteil: VEP - Grundriss Dachgeschoss

Plan-Nr.: 23043-BA-03 Maßstab: 1:100 Datum: 05.08.2025

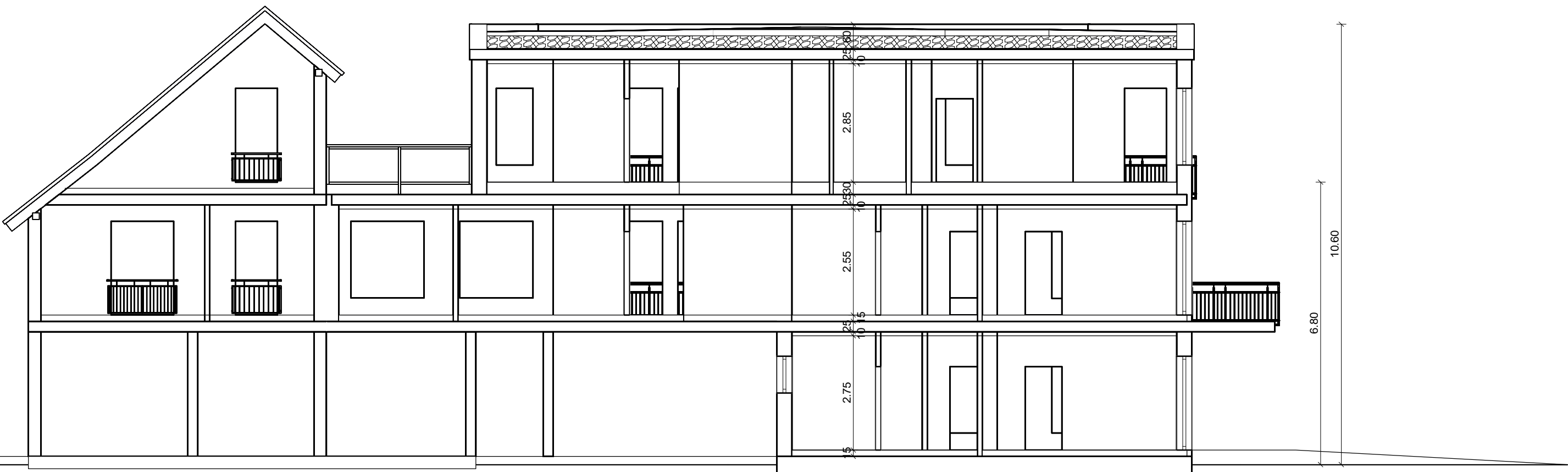
Schnitt D-D



Schnitt B-B



Schnitt A-A



SCHLITT INGENIEURE GmbH

Im Erlig 1 - 63500 Seligenstadt Telefon: 0 61 82 - 82 47 0
email@schlitt-ingenieure.de Telefax: 0 61 82 - 82 47 19

Bauvorhaben: Neubau Wohnbebauung mit Integration des
Bestandsgebäudes Babenhäuser Straße 36
13 Wohneinheiten mit 20 Stellplätzen
Babenhäuser Straße 36 + 38, 63533 Mainhausen
Gemarkung Zellhausen, Flur 1,
Flurstücke 144+145/1+158+159+200

Bauherr: Firma Bab3638 GmbH
vertreten durch Hardy Ruppert
Rhönstraße 3, 63533 Mainhausen - Zellhausen

Bauteil: VEP - Schnitte A-A und B-B und D-D

Plan-Nr.: 23043-BA-05 Maßstab: 1:100 Datum: 05.08.2025



SCHLITT INGENIEURE GmbH

Im Erlig 1 - 63500 Seligenstadt Telefon: 0 61 82 - 82 47 0
email@schlitt-ingenieure.de Telefax: 0 61 82 - 82 47 19

Bauvorhaben: Neubau Wohnbebauung mit Integration des Bestandsgebäudes Babenhäuser Straße 36
13 Wohneinheiten mit 20 Stellplätzen
Babenhäuser Straße 36 + 38, 63533 Mainhausen
Gemarkung Zellhausen, Flur 1,
Flurstücke 144+145/1+158+159+200

Bauherr: Firma Bab3638 GmbH
vertreten durch Hardy Ruppert
Rhönstraße 3, 63533 Mainhausen - Zellhausen

Bauteil: VEP - Ansichten

Plan-Nr.: 23043-BA-06 Maßstab: 1:100 Datum: 05.08.2025